

Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Тюмень, ул.Революции, дом № 228, корпус 1 в форме очного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тюмень,

ул.Революции, дом № 228, корпус 1 в форме очного голосования, проводимом по инициативе

Управляющей организации в соответствии с повесткой дня.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ «23» апреля 2015 года

у подъезда в 19-30 часов

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Проведение собрания в форме очного голосования.
2. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
3. Избрание Совета многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени и определение сроков его полномочий.
4. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени.
5. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени.
6. Утверждение размера платы собственниками помещений за содержание и ремонт многоквартирного дома на текущий год:
 - 6.1. *Тариф Администрации г.Тюмени;*
 - 6.2. *Тариф ООО «Инпрос».*
7. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
 - 7.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на счете регионального оператора
 - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора
 - на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации.
 - 7.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
 - 7.3. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации*).
8. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, но не менее минимального размера, установленного субъектом Российской Федерации.
9. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора о формировании фонда капитального ремонта получения и хранения указанного выше договора, участия в приемке выполненных работ, с правом подписания актов выполненных работ (оказанных услуг), обмена информацией и документацией с региональным оператором (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете, специальном счете открытом на имя регионального оператора*).
10. Принятие решения о способе уведомления собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени определенном ст.45 ЖК РФ: на информационной доске подъезда дома № 228 корпус 1 по ул.Революции г.Тюмени.
11. Утверждения места для размещения результатов голосования: на информационной доске подъезда дома № 228 корпус 1 по ул.Революции в г.Тюмени.
12. Определение места хранения протоколов общих собраний многоквартирного дома № 228 корпус 1 по ул.Революции по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142 (офис ООО «ИНПРОС»).

Подведение итогов голосования (подсчет голосов) состоится с 11-00 ч. до 14-00 ч. «24» апреля 2015 г. по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в офисе ООО «ИНПРОС», по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки).

Вы можете принять участие в подсчете итогов голосования в 11-00 ч. до 14-00 ч. «24» апреля 2015 г. по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142.

С результатами голосования Вы можете ознакомиться в офисе ООО «ИНПРОС», по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142 с «04» мая 2015 г.